



*De wind vertelt een oud verhaal,
vergaan glorie van weleer.*

*De Stenen Molen maakt
allang niet meer...*

*De wind zoekt vruchteloos de wieken
die hij eertijds draaien deed.*

*Houtwerk, 't karsen van de stenen,
alles is weg, voorgoed verdwenen...
enkel de romp is gebleven...*





PROJECTONTWIKKELAAR

vevacon STELT VOOR:

RESIDENTIE STENEN MOLEN

HISTORIEK

Even buiten de dorpskom van Kessel, tussen de Stenen Molen en de Oude Bevelsesteenweg, staat de romp van een stenen bergmolen uit 1841, die oorspronkelijk was ingericht als graanmolen.

Sinds 1904 is de molen in bezit van de familie Keersmaekers. Door een storm in 1919 werden kap en gevlucht afgerukt. In 1945 sloeg een bom vanaf 30 meter afstand in, waardoor de molen fel beschadigd werd. In de romp zijn de inslagen nog steeds zichtbaar.

Oude glorie in een nieuw jasje

Na al die verstilde jaren krijgt het oude gebouw een nieuwe bestemming. De molen wordt in eer hersteld en op een mooie manier geïntegreerd in het project. Onder andere door een sfeervol aangelegd pleintje, kwalitatieve materiaalkeuze en een gemeenschappelijke ruimte krijgt de molen zijn oude glorie terug.

Historie blijft behouden en de sfeer van vroeger voelbaar...





GRONDPLAN - GELIJKVLOERS



Vevacon heeft in AP/ART architect een partner gevonden die dezelfde kernwaarden hanteert. Samen realiseerden ze al heel wat residentiële projecten in de nabije omgeving en bundelde deze ervaringen in het ontwerp voor residentie STENEN MOLEN. Vanuit respect voor de oude molen werd getracht stijlvolle woningen te creëren.

Aandacht voor tijdloos design, daar draait het om

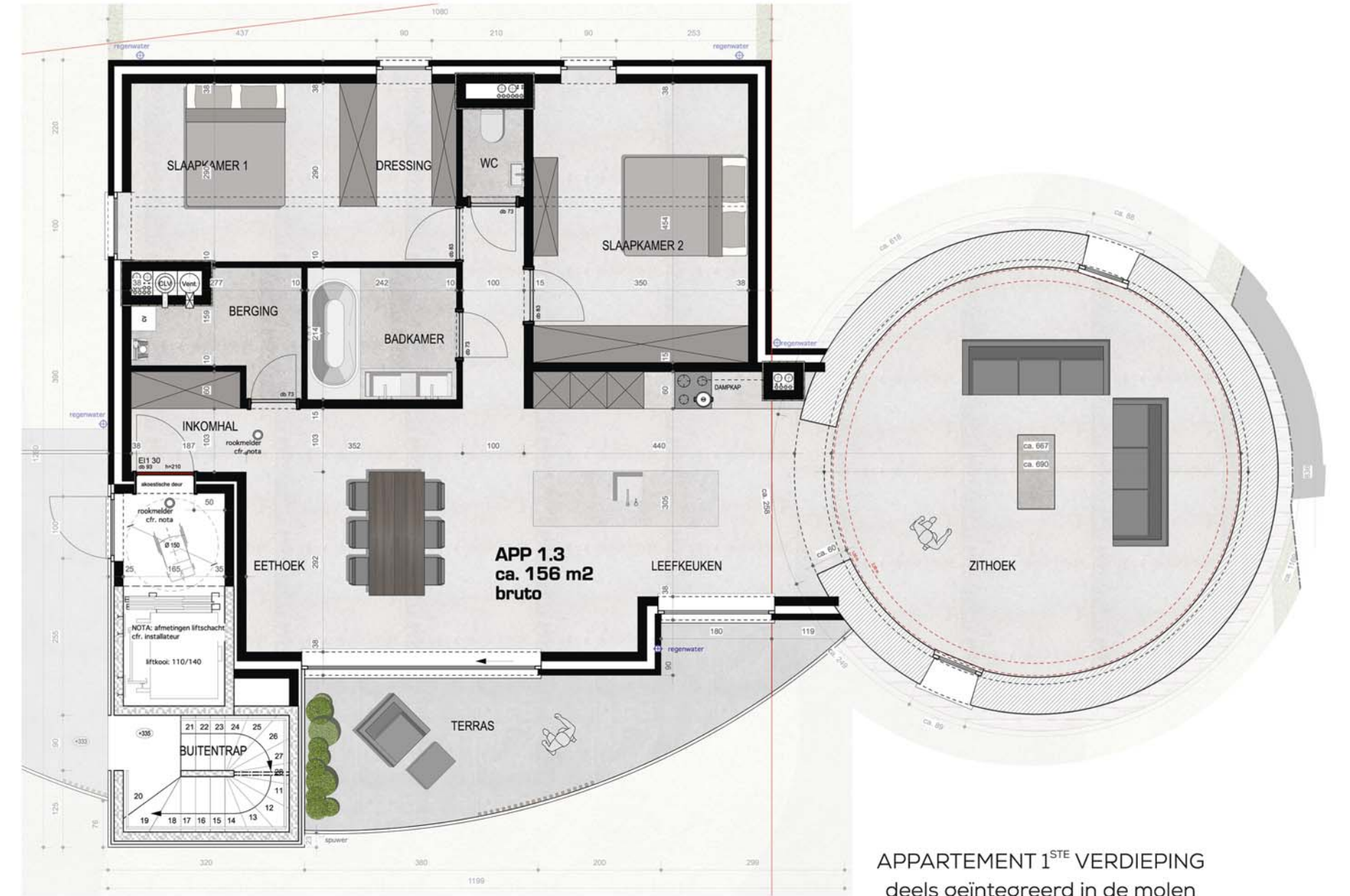
Het project omvat **8 appartementen** vanaf **76 m²** tot **156 m²**, met elk hun eigen unieke identiteit. 2 appartementen worden deels geïntegreerd in de molen. Licht is overvloedig aanwezig en het interieur kan "à la carte" ingericht worden met behulp van specialisten.

Elk appartement geniet bovendien van een eigen tuintje of terras, ruime ondergrondse berging en een parkeerplaats die bereikbaar is via lift en autolift, dewelke zorgen voor extra comfort en ruimte.

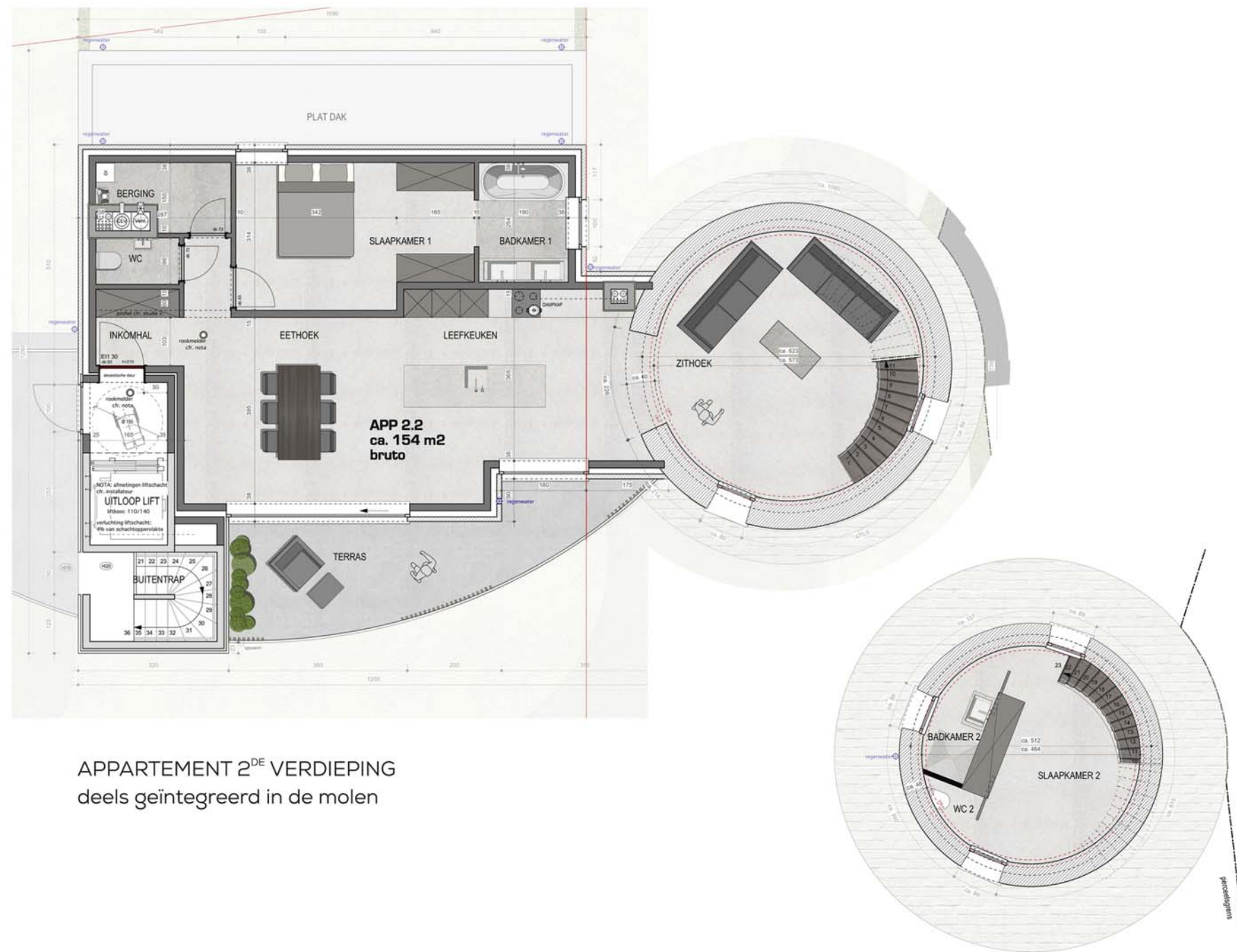
Samen met de nodige isolatie- en ventilatiemaatregelen voldoen de gebouwen aan alle huidige, strenge energieprestatie-eisen. Kwaliteit en duurzaamheid zijn anno 2015 essentieel.



Een appartement moet praktisch zijn van indeling en flexibel aan te passen aan uw persoonlijke smaak. Klassiek, landelijk, modern of hedendaags ... aan u de keuze.



APPARTEMENT 1^{STE} VERDIEPING
deels geïntegreerd in de molen



APPARTEMENT 2^{DE} VERDIEPING
deels geïntegreerd in de molen

Residentie Stenen Molen, een toekomstgerichte investering

Het aankopen van een appartement in residentie "STENEN MOLEN" garandeert u exclusief wonen en een waardevolle belegging in kwalitatief onroerend goed, dewelke door de ligging en de uitstraling van het gebouw, een permanente meerwaarde zal realiseren.

MEER INFO : VEVAACON ☎ 0473 27 34 99 . INFO@VEVACON.BE . WWW.VEVACON.BE
NONNENSTRAAT 64 . 2560 NIJLEN





vevacon

PROJECTONTWIKKELING EN COÖRDINATIE
VAN WONINGEN EN APPARTEMENTEN

Sinds 2005 ontwikkelt en realiseert Vevacon nieuwbouwprojecten die "sleutel op de deur" worden afgeleverd. Door het nauwkeurig selecteren van ligging, uitstraling en de keuze van materialen garanderen wij een waardevolle belegging in vastgoed.

Ons cliënteel bestaat hoofdzakelijk uit mensen die kopen om te wonen, maar ook mensen die kopen om te investeren zijn bij ons aan het juiste adres.

Wij zijn erg trots dat wij residentie "Stenen Molen" mogen ontwikkelen. Dit soort van projecten ontwikkelen wij ontzettend graag. We realiseren ons dat woningen lang mee moeten gaan en daarom kiezen wij resoluut voor kwaliteit en degelijkheid... voor de klant, maar ook voor onszelf, omdat deze projecten onze naam dragen.



Dan Hens
Vevacon

Enkele recente realisaties.

